

Lengwil ist mit rund 1'800 Einwohnerinnen und Einwohnern eine ländlich geprägte, attraktive Thurgauer Gemeinde, die oberhalb des Zentrums Kreuzlingen/Konstanz liegt.

Die Gemeindeverwaltung ist ein kompetentes Dienstleistungszentrum und erfüllt administrative Fachaufgaben in den Bereichen Einwohnerdienste, Hoch- und Tiefbau, Ver- und Entsorgung, Finanzen und Steuern. Zudem verfügt die Gemeinde über einen eigenen Werkhof und bildet eine Lernende aus.

Wir suchen per sofort oder nach Vereinbarung eine/n

Bauverwalterin oder Bauverwalter, 60-80 %

Die Aufgaben der Bauverwaltung erledigen Sie selbständig, in Zusammenarbeit mit dem Ressortleiter Bau.

Zu Ihrem Aufgabengebiet gehören:

- Auskunftserteilung und Beratung im Bauwesen
- Formelle und materielle Prüfung von Baugesuchen
- Selbständige Durchführung von Baubewilligungsverfahren
- Erstellung von Baubewilligungen, Stellungnahmen und sonstigen Schriftstücken im Zusammenhang mit Baubewilligungsverfahren
- Geschäftsvorbereitung für die Beschlussfassung in der Behörde (CMI)
- Durchführung von Baukontrollen und Bauabnahmen
- Controlling über die pendenten Bauvorhaben (Baufortschritt/-abschluss, Einträge im Grundbuch, Verrechnungen etc.)
- Aktenverwaltung und -ablage (CMI und Papierform)

Wir erwarten:

- Aus- oder Weiterbildung als Fachperson Bau- und Planungswesen TG oder eine ähnliche Qualifikation
- Selbständige, speditive, exakte und pflichtbewusste Arbeitsweise
- Sicheres Auftreten, Verhandlungsgeschick und Durchsetzungsvermögen im Umgang mit Bauherrschaften, Behörden und Fachstellen
- Akkurate schriftliche und mündliche Ausdrucksweise
- Erfahrung in der Anwendung der Gesetze und Vorschriften im Bau- und Planungswesen
- Erfahrung in der Software CMI von Vorteil
- Kenntnisse in rechtlichen Verfahren des Bauwesens
- Bereitschaft zur Weiterbildung
- Freude an der Zusammenarbeit in einem kleinen Team

Die Aufgaben sprechen Sie an und Sie suchen eine neue Stelle, bei der Sie Verantwortung übernehmen? Sie arbeiten gerne exakt, haben Freude an der Digitalisierung und keine Berührungängste vor juristischen Auseinandersetzungen? Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung!

Senden Sie Ihre elektronische Bewerbung mit den üblichen Unterlagen an ciril.schmidiger@lengwil.ch.

Bei Fragen und Auskünften steht Ihnen Gemeindepräsident Ciril Schmidiger unter 058 346 87 03 oder ciril.schmidiger@lengwil.ch gerne zur Verfügung.